

Số: 699/TB-THADS

Hòa Thành, ngày 10 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 04/2024/QĐST-DS ngày 11 tháng 01 năm 2024 của Toà án nhân dân thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 08/2024/QĐCNHGT-DS ngày 15 tháng 02 năm 2024 của Toà án nhân dân thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 159/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 228/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 07 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

Do đương sự không thỏa thuận về giá và không thỏa thuận việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: Số 1, hẻm số 8, đường Phạm Văn Đồng, khu phố Hiệp Hòa, phường Hiệp Tân, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất thửa số 486, tờ bản đồ số 9, qua đo đạc thực tế diện tích 268,4m², tại ấp Trường Giang, xã Trường Tây, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh, có tứ cận: Bắc giáp hẻm 4m dài 8,20m; Nam giáp thửa 24 dài 8,20m; Đông giáp thửa 485 dài 33,2m; Tây giáp thửa 487 dài 34,4m. Ranh xác định vị trí đất: Cạnh hướng Bắc của thửa đất thống nhất lấy từ mí tường hiện trạng của ông Trương Văn Trai qua 4m (hẻm 4m) rồi tới ranh đất.

2. Một cây dừa.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tây Ninh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp;

mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 10 tháng 6 năm 2024 đến hết ngày 11 tháng 6 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 1, hẻm số 8, đường Phạm Văn Đồng, khu phố Hiệp Hòa, phường Hiệp Tân, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh;
- Đương sự;
- Viện KSND thị xã Hòa Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Nguyễn Thái Bình